



Městský úřad Český Brod

Odbor stavební a územního plánování

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Spis. zn.: S-MUCB13526/2013/STAV/Há
Č. j. MUCB 27508/2013
Vyřizuje: Zdeněk Hába
Telefon: 321 612 134
Český Brod, dne 16. 10. 2013

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Městský úřad v Českém Brodě, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 17. 5. 2013 podal

Obec Kšely, IČO 665142, Kšely 10, 282 01 Kšely

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y **prodloužení vodovodního řadu Kšely**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 99/1 (ostatní plocha), parc. č. 99/2 (ostatní plocha), parc. č. 100 (ostatní plocha), parc. č. 106 (ostatní plocha), parc. č. 735/1 (ostatní plocha), parc. č. 747/1 (ostatní plocha), parc. č. 747/2 (ostatní plocha), parc. č. 750 (ostatní plocha), parc. č. 751/1 (ostatní plocha), parc. č. 758 (ostatní plocha), parc. č. 766/1 (ostatní plocha), parc. č. 790/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Kšely.

Druh a účel umísťované stavby:

- Prodloužení vodovodního řadu v obci Kšely

Umístění stavby na pozemku:

- Vodovodní řad bude umístěn v převážně v komunikacích obce a SÚS Kutná Hora

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Budou dodrženy podmínky stanoviska MěÚ Český Brod odboru ŽPZ ze dne 13. 1. 2009 s č. j. 00186/09/ŽP/vyj

3. Budou dodrženy podmínky vyjádření MěÚ Český Brod odboru dopravy ze dne 10. 9. 2013 s č. j. 177/09/OD/Iv
 - a) Se stavbou „Prodloužení vodovodu Kšely“ na pozemcích parc. č. 758, 766/1, 735/1, 100, 747/1, 747/2, 99/1, 106, 790/1, 750 a 751/1, který se dotkne zájmů silnice 111/10812, souhlasíme.
 - b) Příčné přechody silnice 111/10812 požadujeme provést podvrty nebo protlaky bez poškození silničního tělesa.
 - c) V souběhu se sil. 111/10812 bude trasa vodovodu vedena mimo silniční pozemek v přilehlém zeleném pásu nebo chodníky co nejbliže ke stávající zástavbě. Pouze v případě, že nebude technicky možné uložit vodovodní řad, mimo silniční pozemek lze výjimečně souhlasit s uložením do tělesa silnice III/1 0812. Tato skutečnost musí být ale řádně odůvodněna a odsouhlasena vlastníkem silnice (Středočeský kraj) zastoupeného SÚS Kutná Hora, po.
 - d) Na provádění stavebních prací v silničním pozemku silnice 111/10812 je, podle 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona o pozemních komunikacích, třeba povolení zvláštního užívání silnice. Žádost podá zhotovitel stavby min. 30 dní před zahájením prací v silničním pozemku. Nedílnou součástí žádosti bude situační plánec okótovaný ve vztahu k silnici, vyjádření vlastníka komunikace (Středočeský kraj) zastoupeného Správou a údržbou silnic Kutná Hora, po., jméno a příjmení toho, kdo má za průběh zvláštního užívání zodpovídat, jeho datum narození a adresu (u právnických osob jejich název, sídlo a IČO), povolení k provozování předmětu činnosti v rámci zvláštního užívání a přesný termín realizace prací v silničním pozemku.
 - e) Vyžádá-li si stavba přechodnou úpravu dopravního značení, bude podána žádost o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. K žádosti bude přiložen návrh požadované úpravy d.z. a vyjádření Policie CR, KR Policie Stř. kraje, DI Kolín, k tomuto návrhu.
4. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska KHS Kolín ze dne 13. 1. 2009 zn. 54/12/5/09/KO
 - a) Při realizaci stavby budou minimalizovány negativní vlivy na okolní zástavbu.
 - b) Hygienické zázemí pracovníků realizujících stavbu bude mít k dispozici tekoucí vodu vyhovující požadavkům vyhl. MZ Č. 252/2004 Sb. a dále bude k dispozici hygienické zázemí v souladu s požadavky nařízení vlády Č.361/2007 Sb. , kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.
 - c) Ke kolaudaci budou předloženy výsledky laboratorních rozborů vzorků vody z nových řadů „I a“ a „2a“ v rozsahu, krácený rozbor v souladu s požadavky vyhl. MZ Č. 252/2004 Sb., v platném znění, kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a rozsah a četnost její kontrol).
 - d) Výrobky přicházející do přímého styku s pitnou vodou musí být vyrobeny v souladu s požadavky 5 zákona Č.258/2000 Sb. - tzn. vyhlášky MZ č.37/2001Sb., event. vyhlášky č.409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody — ke kolaudaci bude doložen seznam výrobků a požadované doklady.
5. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska HZS Kolín ze dne 24. 2. 2009 s č. j. HSKL-359/KO-2009
Každá změna proti schválené dokumentaci stavby musí být neodkladně projednána. Část dokumentace obsahující situační výkres a STZ si trvale ponecháváme.
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Telefónica O2 ze dne 4. 3. 2013 s č. j. 53549/13
 - a) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.
Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto vyjádření uvedené, změnou

rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vviódfcoí uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.

b) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se SEK a nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK a nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, vyzvat společnost Telefónica ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEI (případně k přeložení SEK, a to v pracovní dny od 8:00 do 15:00, prostřednictvím zaměstnance společnosti Telefónica pověřeného ochranou sítě - Pavel Balvín, tel.: 602 272 133, e-mail: pavel.balvin@telefonica.com (dále jen POS.).

c) Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Telefónica. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Telefónica veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

d) Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Telefónica Smlouvu o realizaci překládky SEK.

e) Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření

f) Společnost Telefónica prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o SEK.

g) Žadateli převzetím tohoto vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Telefónica. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica

I. Obecná ustanovení

a) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

b) Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo 7.amezní přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEI je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

c) Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica vzniknou porušením jeho povinností.

d) V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto vyjádření, nelze toto vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového vyjádření.

e) Bude-li žadatel na společnosti Telefónica požadovat, aby se jako účastník správního

řízení, pro jehož účely bylo toto vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

- a) Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- b) Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou anebo by mohly činnosti provádět.
- c) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměti s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková. Činí +1- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- d) Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- e) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
- f) V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NI/SEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- g) Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- h) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Tícfónica.
- i) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, **není** oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací. A to až do doby než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
- j) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- k) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.
- l) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto Všeobecných podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
- m) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- n) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s

POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m.

o) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS nebo poruchové službě společnosti Telefónica, telefonní číslo 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

a) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica bezpečné odpojení SEK.

b) Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

a) Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

b) V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.

c) Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou nehranou.

d) Při projektování stavby při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového záření

e) Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

f) Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení ti souběh se SEK

a) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

b) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměli s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0.6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m. V případě, že stavebník, nebo jím pověřená osoba, není schopen zajistit povinnosti dle předchozí věty, je povinen kontaktovat POS.

c) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.

d) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zneprístupnit (např. zabetonováním).

e) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s

l:abclovoelern povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně projednat zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury, předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou pluchou.
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

7. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce ze dne 4. 3. 2013 zn. 0100140743

Na Vámi uvedeném zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu:

PODZEMNÍ SÍŤE

NADZEMNÍ SÍŤE

STANICE

V případě podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací čtrnáct dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a CSN EN 50423-1. Přibližný průběh tras zasíláme v příloze, přičemž v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Upozorňujeme Vás rovněž, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku

společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši Poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech elektrických stanic

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v 46, odst. (6), Zák. Č. 458/2000 Sb. a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,
- b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle 46 odst. (8) a (10) zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná

zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,

b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě 46, odst. (8) a (11) Zákona Č. 458/2000 Sb.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

- provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz, podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
- skladovat či umísťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
- umísťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
- zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle 46, odst. (3), Zák. Č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně

- pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),

- pro vodiče s izolací základní 2 metry,

- pro závěsná kabelová vedení 1 metr;

b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně: 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994).

Poznámka:

Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných

v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle 46 odst. (8) a (9) zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná

podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,

b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,

e) vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě 46, odst. (8) a (11) Zákona Č. 458/2000 Sb.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

a) Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1).

b) Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.

c) Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.

d) Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.

e) Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.

f) Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.

g) Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/78 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí..), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.

h) V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 25 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemního vedení

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle 46, odst. (3), Zák. Č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovně vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně

- pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994)

- pro vodiče s izolací základní 2 metry,

- pro závěsná kabelová vedení 1 metr;

b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně: 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994).

Poznámka:

Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných

v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle 46 odst. (8) p (9) zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,

b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,

e) vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě 46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/2000 Sb.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

a) Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1).

b) Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.

c) Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí,

d) Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.

e) Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.

f) Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.

g) Pokud není možné dodržet body Č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky Č. 50178 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí...), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.

h) V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 25 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též

8. Budou dodrženy podmínky vyjádření obchodní firmy Pavel Solčanský – vodovody a kanalizace ze dne 3. 6. 2013

A. Vodovod - všeobecné požadavky provozovatele na stavbu:

a) Stavba vodovodu a vodovodních přípojek bude navržena a provedena v souladu s příslušnými normami CSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí, CSN EN 805 Vodárenství - Požadavky na vnější sítě a jejich součásti, ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky. Inženýrské sítě budou uloženy dle CSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Tlakové zkoušky budou předepsány a provedeny dle ČSN 75 5911 Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí, opěrné bloky na děleném potrubí budou na dimenzovány dle TNV 75 5410 Bloky vodovodních potrubí, označení armatur bude provedeno dle CSN 75 5025 Orientační tabulky vodovodů.

b) Při návrhu v dalším stupni PD a při realizaci požadujeme dodržet normové hodnoty a řešení příslušných českých norem výše uvedených a navazujících.

c) Při stavbě dojde ke styku (napojení na stávající řad) se zatížením v naší správě.

d) Vodovod pro veřejnou potřebu bude veden v pozemcích trvale volně přístupných pro potřeby provozování a údržby. V případě vedení po soukromých pozemcích musí být zřízeno věcné břemeno pro vstup na pozemky ve prospěch provozovatele vodovodu. Trasa vodovodu a přípojek musí umožňovat volný přístup pro účely údržby a oprav. Křížení a souběhy vodovodu musí respektovat výše uvedenou prostorovou normu.

e) Ochranné pásmo vodovodu je dané „Zákonem o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu“ *23 a v tomto případě činí 0,5 m od líce potrubí na každou stranu. Ochranné pásmo vodovodu musí zůstat volné a nesmí být zúženo zastavěním, případně kolidovat se souběžným oplocením pozemků. Při práci v ochranném pásmu je zapotřebí si počínat

maximálně opatrně a překopy provádět ručně.

f) Při stavbě dojde ke styku (napojení na stávající řad vodovodní) se zařízení v naší správě. Před zahájením stavby požádá zhotovitel v dostatečném časovém předstihu o jeho vytyčení (tel. 777 263 245 p. Solčanský).

g) Při napojení na stávající řad nesmí dojít k poškození zařízení v naší správě. Napojení na stávající řady provede provozovatel, aby nedošlo k ohrožení dodávky vody a její kvality, nebo poškození stávajícího vedení.

h) Vzhledem k následnému provozování vodovodu, požadujeme být přizváni ke kontrolám zásypu a obsypu potrubí vodovodu včetně přípojek na veřejném prostranství, dále po nabytí pevnosti opěrných bloků potrubí k tlakovým zkouškám, proplachu a desinfekci vodovodního potrubí, ke kontrole funkčnosti armatur a signalizačního vodiče. Tyto kontroly budou zaznamenány ve stavebním deníku nebo protokolech zkoušek.

i) Veškeré poklopy armatur na řadech a přípojkách musí být vyzvednuty do nivelety nové vozovky, případně chodníku. V zeleném pásu budou poklopy vyzvednuty cca 100 mm nad terén. Šoupátkové a hydrantové poklopy budou v nezpevněných komunikacích, zajištěny proti poklesu a obetonovány. Armatury budou označeny orientačními tabulkami, signalizační vodič bude vyveden do poklopů. Veškeré armatury budou osazeny teleskopickými zemními soupravami včetně uzávěrů domovních přípojek a budou jištěny proti poklesu podkladní deskou

j) Před kolaudací stavby je nutno požádat o kontrolu a převzetí provedených úprav na zařízení v naší správě.

k) Stavba bude při pokládce potrubí průběžně výškopisně a polohopisně zaměřována. Na základě tohoto zaměření bude vypracován projekt skutečného provedení. Provozovateli bude předáno jedno paré tohoto projektu včetně el. datového nosiče s digitálním zaměřením (ve formátu *.dwg).

B. Požadavky na řešení stavby a ostatní připomínky:

l) Na obsyp potrubí požadujeme nad osu vodovodu umístit výstražnou fólii bílé barvy s potiskem „voda“..

m) Vodovodní přípojky požadujeme ukončit ve vodoměrné šachtě, která bude umístěna 1 m za hranicí soukromého pozemku tak, aby byl splněn požadavek jednotného materiálu a celistvosti.

n) Vodovodní přípojky budou na řad napojeny na předem vysazenou odbočku a opatřeny přípojčovým šoupátkem se zemní teleskopickou soupravou. Přípojka bude ukončena záslepkou. Vodoměrná sestava včetně vodoměru bude osazena provozovatelem až před zahájením odběru pitné vody.

o) Před vydáním vodoprávního povolení, v souladu s * 2 odst. 4 a *8 odst. 3 zákona Č. 274/2001 Sb., je zhotovitel povinen uspořádat následné vztahy ohledně převodu infrastruktury na obec a provozu vodovodu.

9. Budou dodrženy podmínky vyjádření ÚAPPSČ Praha ze dne 23. 8. 2013 tzn. 2187/2013

a) Ve smyslu ustanovení zákona č. 20/87 Sb. ve znění zákona č. 242/92 Sb. bude nutný základní výzkum provedený odbornou organizací. Skrývku ornice a všechny zemní práce spojené s plochou staveniště je třeba od jejich zahájení sledovat, kresebně, fotograficky a písemně dokumentovat odbornou organizací. Mimo tyto práce je nutné provést další výzkum v případě, kdy budou, skrývkou nebo jiným zásahem do terénu, narušeny archeologické struktury. Archeologický výzkum vyvolaný zemními pracemi je hrazen investorem. Je nutné na něj v dostatečném časovém předstihu uzavřít smlouvu s oprávněnou archeologickou organizací.

b) Sdělení termínu stavby nejpozději v průběhu stavebního řízení.

c) Ohlášení všech zemních prací, včetně přípravy staveniště, tři týdny před jejich realizací. Dohled při skrývce ornice. Po jejím odstranění provedení archeologického výzkumu, na který teprve naváže stavební činnost. Nutný další archeologický výzkum bude probíhat v klimaticky vhodném období.

d) Písemné potvrzení o provedení výzkumu bude součástí kolaudačního rozhodnutí.

- Upozorníme investora, že v projektové přípravě a harmonogramu stavby a tím také v rozpočtu je potřebné věnovat pozornost této problematice, vyhradit dostatek času a financí na provedení vynuceného výzkumu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Kšely, Kšely 10, 282 01 Kšely

Odůvodnění:

Dne 17. 5. 2013 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 22. 5. 2013 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 6. 6. 2013.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- stanovisko MěÚ Český Brod odboru ŽPZ ze dne 13. 1. 2009 s č. j. 00186/09/ŽP/vyj
- vyjádření MěÚ Český Brod odboru dopravy ze dne 10. 9. 2013 s č. j. 177/09/OD/Iv
- závazné stanovisko KHS Kolín ze dne 13. 1. 2009 zn. 54/12/5/09/KO
- závazné stanovisko HZS Kolín ze dne 24. 2. 2009 s č. j. HSKL-359/KO-2009
- vyjádření společnosti Telefónica O2 ze dne 4. 3. 2013 s č. j. 53549/13
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce ze dne 4. 3. 2013 zn. 0100140743
- vyjádření obchodní firmy Pavel Solčanský – vodovody a kanalizace ze dne 3. 6. 2013
- vyjádření ÚAPPSČ Praha ze dne 23. 8. 2013 tzn. 2187/2013

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka
Hába Zdeněk v. r.
odborný pracovník stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba
Za správnost vyhotovení Adam Turecký

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Kšely, IDDS: zvnaj9q

sídlo: Kšely č. p. 10, 282 01 Český Brod

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kolín, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č. p. 1970, 272 01 Kladno 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní prac. Kolín, IDDS: hhcái8e

sídlo: Dittrichova č. p. 329/17, Nové Město, 120 00 Praha 2

MěÚ Český Brod, odbor dopravy a obecný živnostenský úřad, náměstí Arnošta z Pardubic č. p. 56, 282 24 Český Brod

MěÚ Český Brod, odbor ŽPaZ, nám. Husovo č. p. 70, 282 24 Český Brod

ostatní

Telefónica Czech Republic, a. s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č. p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

ČEZ Distribuce, a. s., oddělení sítí Praha, IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č. p. 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2

Pavel Solčanský, P. O. Box č. p. 26, 282 01 Český Brod

místo podnikání: Pionýrů č. p. 48, 290 01 Poděbrady

Ústav archeologické památkové, péče Stř. Čech, IDDS: eaig3gd

sídlo: Nad Olšinami č. p. 3/448, 100 00 Praha 10